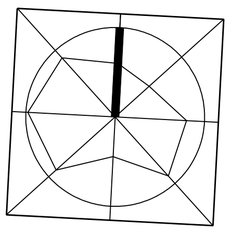
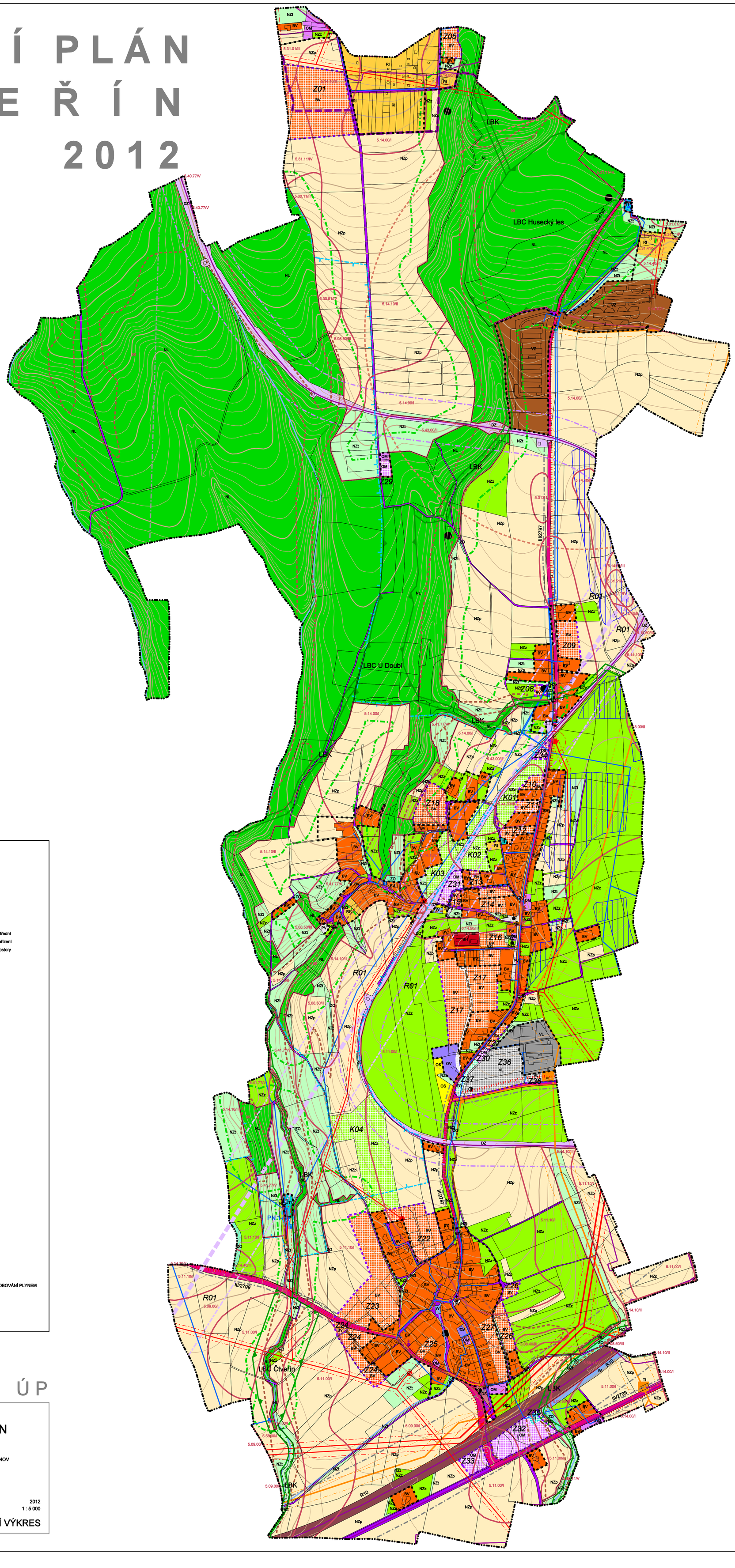
ÚZEMNÍ PLÁN
ČTVEŘÍN
2012





HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
Z K IDENTIFIKACE NÁVRHOVÝCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
(stávající plochy / plochy změn / územní rezervy)

- BH - PLOCHY BYDLENÍ - v bytových domech
- BV - PLOCHY BYDLENÍ - v rodinných domech - venkovské
- RI - PLOCHY REKREACE - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- OV - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura
- OM - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - komerční zařízení malá a střední
- OS - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení
- PV - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - komunikace, veřejné prostory
- DS - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silniční - parkoviště
- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- R01 DZ - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - drážní
- TI - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - inženýrské sítě
- VL - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - lehký průmysl
- VZ - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba
- ZO - PLOCHY ZELENĚ - ochranná a izolační
- W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- NZt - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - trvalý travní porost
- NZp - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - orná půda
- NZz - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - sady a zahrady
- NL - PLOCHY LESNÍ - LESY HOSPODÁŘSKÉ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
(stav / návrh / rezerva)

- VODNÍ ZDROJ
- TECHNICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
- VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- TRAFOSTANICE
- NADZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ 400kV, 110kV
- NADZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ 35kV
- TECHNICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- CYKLOTRASA
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOCENTER - LC
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOKORIDORŮ - LK

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND
- 5.11.10/I KÓD BPEJ / TŘÍDA OCHRANY ZPF
- HRANICE BPEJ
- AREÁL ODVODNĚNÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
(stav / návrh / rezerva)

KULTURNÍ LIMITY
- NEMOVITÉ PAMÁTKY
- OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY

PŘÍRODNÍ LIMITY
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50m od lesního porostu

GEOLOGIE
- GEOLOGIE - CIHLÁŘSKÉ HLÍNY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE

TECHNICKÉ LIMITY
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU A TECHNICKÉHO OBJEKTU ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

SKLÁDKA ODPADU
- REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA ODPADU

ODŮVODNĚNÍ ÚP

ČTVEŘÍN
ÚZEMNÍ PLÁN

POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD TURNOV
ZHOTOVITEL :	ATELIER AUREA s.r.o.
AUTOR :	ING. ARCH. Z. AUER
SPOLUPRÁCE :	JANA FRÝDLOVÁ
DATUM :	2012
MĚŘÍTKO :	1 : 5 000

A KOORDINAČNÍ VÝKRES

Výkres je vypracován v softwaru MicrostationJ 7.1.1.57.

A